

## **PERSBERICHT**

Heerenveen, woensdag 24 februari 2021

### **Voornemen: VDL en Van Wijnen bundelen krachten in strijd tegen woningtekort**

**VDL Groep en Van Wijnen zijn voornemens langjarig te gaan samenwerken. Na het doorlopen van de interne procedures gaat VDL vanaf 2022 in Friesland op industriële wijze demontabele modules produceren voor de bouw. Hierbij kan worden gedacht aan complete badkamers, toiletten en technische ruimten. Deze modules zullen vervolgens kant-en-klaar op bouwplaatsen van Van Wijnen worden ingebouwd.**

De vraag naar woningen in Nederland is groot, maar het aanbod van beschikbare en betaalbare woningen blijft daarop ver achter. Om aan die vraag te voldoen, moeten vóór 2030 maar liefst een miljoen woningen worden gebouwd. Het aantal op te leveren nieuwbouwwoningen wordt dit jaar geraamd op 60.000, in plaats van de noodzakelijke 100.000. VDL en Van Wijnen voegen hun kennis en ervaring met industrialisering, innovatie en bouw samen om een bijdrage te leveren aan het oplossen van het woningtekort.

#### **Duurzaam**

Door de productie van geïndustrialiseerde bouwmodules kan de bouwtijd van een woning op locatie aanzienlijk worden verkort, van ongeveer 60 dagen naar slechts 24 uur. Daarnaast draagt deze geïndustrialiseerde aanpak bij aan duurzaamheid: het aantal transportbewegingen op bouwplaatsen kan substantieel worden beperkt, waardoor de CO<sub>2</sub>-uitstoot drastisch omlaag gaat. Na het doorlopen van de interne procedures zullen de huidige activiteiten van VDL Bus Heerenveen in de loop van 2022 gefaseerd worden ondergebracht bij andere productiebedrijven van VDL Bus & Coach. Hierdoor wordt flexibiliteit gecreëerd waarmee de busactiviteiten van VDL worden versterkt.

#### **Werkgelegenheid**

De nieuwe activiteit voor VDL in Heerenveen biedt werkgelegenheid aan alle 150 medewerkers. Na omscholing zullen alle medewerkers bij VDL Smart Spaces (de nieuwe bedrijfsnaam) werkzaamheden gaan verrichten voor de bouwmodules óf via detachering gaan werken bij de nieuwe woningfabriek van Van Wijnen, die op een steenworp afstand van de locatie van VDL Bus Heerenveen wordt gebouwd. Een klein deel van de medewerkers zal in Heerenveen werkzaam blijven voor VDL Bus & Coach.

#### **Kracht**

President-directeur Willem van der Leegte van VDL Groep: “In een welvarend land als Nederland verdient iedereen een betaalbaar dak boven het hoofd. Met deze samenwerking met Van Wijnen combineren we de kracht tussen bouw en innovatie in de industrie, houden we onze medewerkers in Friesland duurzaam aan het werk en kunnen we door middel van de industrialisatie van het bouwproces een bijdrage leveren aan de realisatie van betaalbare woningen.”

### **Industrialisering van de bouw**

CEO Peter Hutten van Van Wijnen: “Door de samenwerking met VDL wordt een volgende stap gezet naar vergaande industrialisering van de bouw. Met VDL doet één van de grootste spelers uit de Nederlandse hoogwaardige maakindustrie zijn intrede in de bouwsector. Hierbij kan de kennis en het netwerk van VDL, bijvoorbeeld uit de automotive en met automatisering en robotisering, worden ingezet voor de productie van onderdelen voor onze toekomstbestendige en betaalbare Fijn Wonen-woningen. Dit product biedt comfortabele woningen die in een snel tempo gerealiseerd kunnen worden. Samen leveren we zo een substantiële bijdrage aan het oplossen van het woningtekort in Nederland”.

### **Over Van Wijnen**

Van Wijnen (1.900 vakliefhebbers, 24 locaties) initieert, ontwikkelt, realiseert en beheert vastgoed in de domeinen wonen, zorgen, leren, werken en recreëren. We maken ons hard voor betaalbare woningen voor heel Nederland. Voor vitale wijken waar iedereen zich thuis voelt. En voor een duurzaam bouwproces met oog voor generaties na ons. Daarom zetten we vol in op innovatie. Voorbeelden zijn onze geïndustrialiseerde woonoplossingen van Fijn Wonen, ons living lab op De Loskade in Groningen, deelname aan Project Milestone voor 3D-betonprintwoningen en het Fundahuis.

[www.vanwijnen.nl](http://www.vanwijnen.nl)

### **Over VDL Groep**

Kracht door samenwerking. Dat is de basis van VDL Groep, het internationale industriële familiebedrijf met het hoofdkantoor in Eindhoven. Deze onderneming is in 1953 door Pieter van der Leegte opgericht. Aanvankelijk was VDL Groep specialist in metaalbewerking. Toen zijn zoon Wim van der Leegte het bedrijf in 1966 overnam, heeft het bedrijf zich gespecialiseerd in de hightech-toelevering voor onder andere de halfgeleiderindustrie en is het portfolio aangevuld met kunststofverwerking en de ontwikkeling, productie en verkoop van bussen. VDL Groep is groot in toeleveringen en halffabricaten, maakt eigen eindproducten, zoals veersystemen, de geautomatiseerde inrichting van autofabrieken, warmtewisselaars en containerhandlingsystemen, en beschikt met VDL Nedcar in Born over de enige personenautofabriek in Nederland waar voor derden seriematige assemblage plaatsvindt.

VDL Groep innoveert door een combinatie van vakmanschap, ondernemerschap en hoogwaardige machines. De bedrijvengroep voegt de slagkracht van een multinational samen met de platte organisatie en de open, informele werksfeer van een familiebedrijf waar doorgroeimogelijkheden en continuïteit voorrang krijgen. Sinds 2016 staat de derde generatie van de familie Van der Leegte aan het roer. VDL Groep is met ongeveer 15.000 medewerkers in 20 landen actief. De groep omvat 107 werkmaatschappijen, elk met een eigen specialisme, die onderling intensief samenwerken. De gecombineerde jaaromzet in 2019 bedroeg 5,780 miljard euro.

[www.vdlgroep.com](http://www.vdlgroep.com)

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Van Wijnen - Inge Scheper, mobiel +31 (0)6 34 06 95 47

VDL Groep - Miel Timmers, mobiel +31 (0)6 14 76 70 66