

# CO<sub>2</sub> - en energieverbruik reductierapport

**Datum** : 2 maart 2011

**Onderwerp**: CO<sub>2</sub>- en energieverbruik reductierapport tot en met 2015

---

## Inleiding

Van Wijnen Holding N.V. is gestart met een traject om zich te laten certificeren conform de normen van ISO 14001 en de CO<sub>2</sub>-prestatieladder. Daarmee draagt de onderneming met een concreet programma bij aan de reductie van de CO<sub>2</sub>-uitstoot. Doel is om de CO<sub>2</sub>-emissie met vijftien procent terug te dringen in de periode tot en met 2015, in kilogram CO<sub>2</sub>-emissie per jaar.

In dit reductierapport vormt het jaar 2009 het vertrekpunt voor het CO<sub>2</sub>-emissiebeleid; resultaten die nu worden geboekt, worden afgezet tegen de emissie in 2009.

Van Wijnen gaat tot en met 2015 op de volgende punten de CO<sub>2</sub>-uitstoot reduceren:

1. verlaging kilometrage en brandstofverbruik;
2. schoner leasewagenpark;
3. verhogen bewustwording medewerkers;
4. verbeteren gebruik van elektrische middelen in de kantooromgeving;
5. bewuster omgaan met verwarming van de panden.

De effecten van de maatregelen zullen met name merkbaar zijn bij scope 1 (brandstofverbruik stationaire verbrandingsapparatuur en wagenpark) en scope 2 (elektriciteitsverbruik).

Omschrijving	Uitstoot 2009 (ton CO <sub>2</sub> )	Totale reductie (%)
Scope 1	6.590	10%
Scope 2	4.056	23%
Totaal	10.646	15%

Het reductieplan van Van Wijnen maakt integraal onderdeel uit van het Energie Management Systeem (EMS) en de CO<sub>2</sub>-Voetafdrukrapportage. De doelstellingen hebben effect op beide scopes en worden periodiek geëvalueerd, zodat tijdens de realisatie kan worden bijgestuurd. Tijdens deze bijsturing zal Van Wijnen de consequenties voor het bedrijfsvoeringssysteem nagaan en vastleggen. Constateringen, conclusies en maatregelen legt Van Wijnen eveneens vast. Dat gebeurt volgens vaste procedures.

## Inventarisatie

Na een energiescan en een inventarisatie van de emissies in 2009 is gebleken dat de totale CO<sub>2</sub>-emissie (scope 1 + scope 2) 10.646,4 ton CO<sub>2</sub> bedraagt. De belangrijkste emissiebronnen worden gevormd door het gebruik van brandstoffen in het eigen wagenpark en het elektriciteitsverbruik. Samen waren deze goed voor 86 procent van de CO<sub>2</sub>-emissies.

Datum : 2 maart 2011  
Onderwerp : CO<sub>2</sub>- en energieverbruik reductierapport tot en met 2015

De CO<sub>2</sub>-emissie in 2009 Van Wijnen Holding N.V.



#### **Maatregelen vermindering directe emissies (scope 1)**

Op basis van de cijfers uit 2009 kan worden geconcludeerd dat het brandstofverbruik door het wagenpark van Van Wijnen aanzienlijk is. Aardgas wordt vrijwel alleen gebruikt voor verwarmingsdoeleinden. Voor beide facetten treft Van Wijnen concrete maatregelen om de reductiedoelstellingen te behalen.

#### Wagenpark

Doel: 12,1 procent reductie op de uitstoot van CO<sub>2</sub>, eind 2015.

De grootste CO<sub>2</sub>-uitstoot binnen Van Wijnen wordt veroorzaakt door het eigen wagenpark. In 2009 werden in totaal 24.785.987 kilometers gereden en 1.743.257 liters brandstof gebruikt. Dit komt neer op een verbruik van één liter brandstof op 14,2 gereden kilometers. Om het brandstofverbruik te reduceren, onderzoekt Van Wijnen de mogelijkheden van een vast mobiliteitsbudget om het gebruik van het openbaar vervoer of de fiets te stimuleren. Ook de inzet van multimedia is een optie: omdat meerdere partijen tegelijkertijd op verschillende locaties met elkaar kunnen communiceren zonder daarvoor met de auto naar een locatie toe te rijden, kan een aanzienlijke CO<sub>2</sub>-reductie worden bereikt.

Uit de inventarisatie (2009) blijkt eveneens dat 38 procent van de auto's een slechter verbruik heeft dan 1:13. Door deze auto's de komende jaren te vervangen door aanzienlijk zuiniger types zal het verbruik in brandstof sterk afnemen. Als het aantal auto's dat wordt vervangen elk jaar hetzelfde is, zal de gemiddelde reductie jaarlijks twee procent zijn. Dit percentage is meegenomen in de doelstelling.

#### Stationaire verbrandingsapparatuur

Doel: 1,3 procent reductie op de uitstoot door aardgasverbruik, eind 2015.

Datum : 2 maart 2011  
Onderwerp : CO<sub>2</sub>- en energieverbruik reductierapport tot en met 2015

Van Wijnen gebruikt aardgas voor de verwarming van zijn panden. Het terugdringen van dit gebruik wordt gerealiseerd door medewerkers meer bewust te laten worden van datgene wat zij doen. Het vermijden van tocht is een belangrijk aspect. Verder is het van groot belang dat de cv-installaties efficiënt worden afgesteld waardoor de thermostaat aan het einde van de dag vroeger naar beneden kan en de verwarming 's ochtends eventueel in gedeelten weer kan worden opgestart.

### **Maatregelen vermindering indirecte emissies (scope 2)**

Indirecte emissies komen bijna geheel voor rekening van het elektriciteitsverbruik. De reductie op de CO<sub>2</sub>-uitstoot kan worden behaald door een efficiënter gebruik van elektriciteit en door elektriciteit op een andere manier in te kopen. Voor beide facetten treft Van Wijnen concrete maatregelen om de reductiedoelstellingen te behalen.

#### Elektriciteitsverbruik

Doel: 23,9 procent reductie op het elektriciteitsverbruik, eind 2015. Deze doelstelling heeft alleen betrekking op de kantooromgeving; de bouwplaatsen zijn op dit moment nog buiten beschouwing gelaten.

- Verlichting  
Vijftig procent van het verbruik in de kantoren is toe te schrijven aan het verlichten van de werkplek. Hier ziet Van Wijnen diverse mogelijkheden om dat percentage te verlagen. Beoogd wordt een reductie van 13,3 procent te behalen door alleen de werkplekken te verlichten die worden gebruikt, meer gebruik te maken van daglicht en technische verbeteringen in de verlichting door te voeren. Enerzijds vraagt dit een grotere bewustwording van medewerkers omtrent het aan- en uitdoen van lampen, anderzijds zullen de inzet van technische hulpmiddelen zoals bewegingssensoren en spaarlampen bijdragen aan de reductie.
- ICT  
Ook op het stroomverbruik door ICT-middelen kan worden bespaard. Van Wijnen schat in dat het hier een afname kan realiseren van 4,1 procent. Eén van de maatregelen is om zogenoemde standby-killers in te zetten zodat pc's na werktijd daadwerkelijk uit staan en niet al sluimerend veel stroom verbruiken. Verder onderzoekt Van Wijnen de mogelijkheden om apparaten die veel stroom verbruiken, te vervangen door alternatieven met een aanzienlijk lager energieverbruik.
- Overige apparatuur  
Ook op alle andere apparatuur (koffieautomaten, boilers e.d.) zal Van Wijnen naar schatting 2,5 procent besparen, simpelweg door ze 's nachts uit te zetten.

#### Toepassen groene energie op kantoren

Doel: 57 procent reductie van de CO<sub>2</sub>-emissie in 2015. Dat is ruim 21 procent reductie op de totale CO<sub>2</sub>-emissie, veroorzaakt door elektriciteit.

Overstappen op groene stroom op de kantoorlocaties levert een fikse besparing op. Van Wijnen zal gaan onderzoeken welke aanbieder van groene elektriciteit en welk keurmerk aan de wensen én eisen voldoen.

Datum : 2 maart 2011  
 Onderwerp : CO<sub>2</sub>- en energieverbruik reductierapport tot en met 2015

### Bewustwording

Niet alleen bovenstaande maatregelen dragen bij aan de vermindering van de CO<sub>2</sub>-uitstoot, ook het gedrag van medewerkers is onmisbaar bij het behalen van de reductiedoelstellingen. Het handelen van de medewerkers is voor een klein deel opgenomen in de doelstellingen die zijn geformuleerd tot 2015. Mogelijk dat de doelen gedurende de periode 2011 – 2015 in positieve zin bijgesteld moeten worden, omdat er in deze periode nieuwe inzichten ontstaan. Van Wijnen houdt er rekening mee dat dit kan gebeuren en zal alle doelstellingen daarom elk jaar evalueren en, indien nodig, bijstellen. Ultiem doel is om minimaal de resultaten te behalen die in dit rapport zijn vastgelegd.

### Reductiedoelstellingen

De doelstellingen hieronder geven de CO<sub>2</sub>-reductie ten opzichte van het referentiejaar 2009 aan.

Energiereductiedoelstellingen scope 1	Uitstoot 2009 (ton CO2)	Tot. Reductie (%)	Uitstoot 2015 absoluut	Reductie				
				2011 (%)	2012 (%)	2013 (%)	2014 (%)	2015 (%)
Energiereductiedoelstellingen scope 1	6590,0	9,9%	5938,2	0,90%	2,25%	2,25%	2,25%	2,25%
1.1 Stationaire verbrandingsapparatuur (verwarming)	1342,9	1,3%	1326,0	0,14%	0,28%	0,28%	0,28%	0,28%
1.1.1 Vermindering aardgasverbruik	750,8	2,3%	733,9	0,25%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%
1.2 Airco en koelingsapparatuur	0	0,0%	0,0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1.3 Gebruik eigen wagenpark	5247,1	12,1%	4612,2	1,10%	2,75%	2,75%	2,75%	2,75%
1.3.1 Inzet energiezuinige lease auto's				0,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
1.3.2 Technische verbetering bij vervanging				0,60%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
1.3.3 Verlagen aantal verreden kilometers					0,25%	0,25%	0,25%	0,25%
<b>Totale reductie scope 1</b>				<b>0,90%</b>	<b>2,25%</b>	<b>2,25%</b>	<b>2,25%</b>	<b>2,25%</b>
Energiereductiedoelstellingen scope 2	Uitstoot 2009 (ton CO2)	Tot. Reductie (%)	Uitstoot 2015 absoluut	Reductie				
				2011 (%)	2012 (%)	2013 (%)	2014 (%)	2015 (%)
2. Energiereductiedoelstellingen scope 2	4056,3	23,1%	3117,9	0,23%	10,90%	10,82%	0,59%	0,59%
2.1 Electriciteitsverbruik	3920,4	23,9%	2982,0	0,24%	11,28%	11,19%	0,61%	0,61%
2.1.1 Electriciteit met SMK keurmerk (37%)*	1451,0	57,0%	623,6	0,00%	28,50%	28,50%	0,00%	0,00%
2.1.2 Energiezuinige verlichting kantoorlocaties (%)	725,0	13,3%	629,2	0,00%	3,30%	3,30%	3,30%	3,30%
2.1.3 Energiereductieplan ICT (20%)*	290,0	4,1%	278,4	3,00%	1,10%	0,00%	0,00%	0,00%
2.1.4 Energiereductieplan overige middelen (10%)	145,0	2,5%	141,4	0,50%	1,00%	1,00%	0,00%	0,00%
2.2 Prive auto zakelijk verkeer	135,9	0,0%	135,9	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2.3 Zakelijk vliegen	0,0	0,0%	0,0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Totale reductie scope 2</b>	<b>4056,3</b>	<b>23,1%</b>	<b>3117,9</b>	<b>0,23%</b>	<b>10,90%</b>	<b>10,82%</b>	<b>0,59%</b>	<b>0,59%</b>
<b>Totale reductie scope 1 + scope 2</b>	<b>10646,4</b>	<b>14,9%</b>	<b>9056,2</b>	<b>0,65%</b>	<b>5,54%</b>	<b>5,51%</b>	<b>1,62%</b>	<b>1,60%</b>

\* Aandeel in elektraverbruik kantoorlocaties

Baarn, 2 maart 2011  
 Van Wijnen Holding N.V.

De handtekening is  
 onleesbaar gemaakt

Mr. ing. J.F.A.M. van Kimmenaede  
 Commercieel directeur